

14 aprile 2025 10:36

■ **ITALIA: Mutui: Crif, prosegue trend positivo, +22,4% nel I trimestre**

Anche nel I trimestre dell'anno la domanda dei mutui immobiliari richiesti dalle famiglie italiane si mantiene positiva, registrando un +22,4%. E' quanto rileva il Barometro mutui di Crif, secondo cui considerando il solo mese di marzo, la richiesta di mutui mantiene la media dei primi tre mesi dell'anno (+20,5%), segnale evidente di una situazione di mercato del credito piu' favorevole. Infatti - e' la riflessione - l'intervento del taglio dei tassi da parte della Bce ha prodotto un effetto positivo sulla domanda di mutui, comportando un alleggerimento dell'importo delle rate e una conseguente maggiore convenienza dei finanziamenti a lungo termine. Inoltre, nel 2024, il fenomeno delle surroghe segna un +19,6%, mentre i nuovi mutui erogati sono cresciuti dell'1,1%. (Fonte: il Sistema di Informazioni Creditizie Eurisc). "La strategia monetaria di Bruxelles ha infuso un'ondata di rinnovato ottimismo al mercato del credito ha sottolineato Simone Capecchi, Executive Director di Crif - in particolare, si osserva come le famiglie italiane, beneficiando di un contesto di tassi d'interesse piu' favorevole, manifestino una crescente propensione a richiedere un mutuo, orientandosi in modo particolare verso le opzioni a tasso fisso, percepito come una garanzia di stabilita'". (AGI)

CHI PAGA ADUC

l'associazione non **percepisce ed è contraria ai finanziamenti pubblici** (anche il 5 per mille)

La sua forza economica sono iscrizioni e contributi donati da chi la ritiene utile

DONA ORA (<http://www.aduc.it/info/sostienici.php>)